

Alle Bouwplaatsrisico's

Vereenvoudigde en uitgebreide vragenlijst

Dit document bestaat uit 2 delen: enerzijds de Vereenvoudigde vragenlijst Alle Bouwplaatsrisico's en anderzijds de Uitgebreide vragenlijst Alle Bouwplaatsrisico's.

Om te kunnen gebruikmaken van de Vereenvoudigde vragenlijst met bijhorende tariefstructuur, bestaan er een aantal voorwaarden voor aanvaarding (zie verder onder deel 1).

Op basis van de volledig ingevulde Vereenvoudigde vragenlijst maken wij een polis op met als aanvangsdatum de datum van aanvang van de werken, maar nooit vroeger dan de datum van de kennisgeving aan de maatschappij.

Voldoet de werf niet aan de voorwaarden voor aanvaarding? Dan kunt u gebruikmaken van de Uitgebreide vragenlijst (zie verder onder deel 2). Op basis van die volledig ingevulde vragenlijst kunnen wij u een offerte op maat bezorgen.

De vragenlijst kunt u bezorgen aan Baloise Insurance (e-mailadres: offertesondernemingen@baloise.be).

Bemiddelaar

Nr. FSMA-nr. Referentie

Naam Telefoon

Verkoop op afstand ☐ Ja ☐ Neen

Verzekeringnemer

Voor bestaande klanten klantnr. Polisref.

Naam en voornaam of
firmanaam

Straat Nr. Bus

Postnr. Gemeente Land

Geboortedatum / / Geboorteplaats

Nationaliteit Taal ☐ N ☐ F Geslacht ☐ M ☐ V

Telefoon/gsm Fax

E-mail

Financiële rekening IBAN BIC

Nationaal nr. BTW-plichtig ☐ Ja ☐ Neen

Ondernemingsnr. Aftrekpercentage % RPR

Beroep of Bedrijfstak

Hoedanigheid

☐ Bouwheer ☐ Hoofdaannemer ☐ Andere

Ligging risico

Straat Nr. Bus

Postnr. Gemeente Land

Deel 1. Vereenvoudigde vragenlijst Alle Bouwplaatsrisico's

Als de werf beantwoordt aan de voorwaarden voor aanvaarding maken wij een polis op zonder voorafgaande offerte.

Voorwaarden voor aanvaarding

- werf in België gelegen;
- waarde van de werken (nieuwbouw of verbouwing) is minder dan 1.000.000 EUR;
- maximaal 1 kelder verdieping, 1 gelijkvloers en 3 verdiepingen (dakverdieping inbegrepen);
- uitvoering door aannemers, geen zelfbouw;
- werken zijn nog niet gestart;
- er zijn geen volledige, voorafgaande afbraakwerken;
- er zijn geen onderschoeiingswerken of paalfundering;
- er wordt niet tegelijkertijd gewerkt aan meer dan 2 dragende of steunende elementen met gevolgen voor de stabiliteit van het gebouw;
- bouwperiode maximaal 18 maanden.

Beschrijving van de werken

- ☐ Verbouwing:
- ☐ Nieuwbouw:
- ☐ Afstand tot de aanpalende gebouwen: meter
- ☐ Wenst de verzekeringnemer een dekking Bestaand goed? ☐ Ja ☐ Neen

Aanvang van de werken

..... / /

Duurtijd van de werken (max. 18 maanden)

..... maanden

Te verzekeren waarde

(= totaalbedrag aan aannemingscontracten, honoraria van architecten en studiebureaus, taksen en niet-terugvorderbare BTW – exclusief bouwgrond): EUR

Verzekerde waarborgen(*)

- ☒ Verzekerden: alle deelnemende partijen aan de werf
- ☒ Afdeling 1: materiële schade
- Materiële schade aan het verzekerde gebouw
 - Voorlopige bouwwerken
 - Bestaand goed ten belope van 250.000 EUR (zonder voorafgaande plaatsbeschrijving is deze waarborg beperkt tot gehele of gedeeltelijke instorting)
 - Foutief deel ten belope van de verzekerde waarde
 - Uitgebreide onderhoudsperiode: 12 maanden excl. brand en/of ontploffing
- ☒ Afdeling 2: aansprakelijkheid
- Verzekerd kapitaal: 250.000 EUR
 - Op basis van de artikels 1382-1386 van het Burgerlijk Wetboek
 - Op basis van artikel 544 van het Burgerlijk Wetboek
 - Gekruiste aansprakelijkheid
 - Schade als gevolg van schade aan leidingen en kabels

(*) zie Algemene Voorwaarden 'Alle Bouwplaatsrisico's' 0096-0327B0000.02-01092002. U kunt die raadplegen op www.baloise.be.

Tariefstructuur (incl. taksen t.b.v. 9,74 %)

	Brutopremies (incl. 9,74 % taken)					
	Afdeling 1 + 2 excl. Bestaand goed			Afdeling 1 + 2 incl. Bestaand goed		
	Brutopremie			Brutopremie		
Werfwaarde	Aanpalend	Niet-aanpalend	Vrijstelling Afd. 1 + foutief deel	Aanpalend	Niet-aanpalend	Vrijstelling Afd. 1 + Bestaand goed + foutief deel
200.000	603,57	543,21	750	658,44	603,57	750
250.000	713,31	641,98	750	784,64	713,31	750
300.000	823,05	740,75	750	921,82	823,05	750
350.000	921,82	829,63	750	1.017,84	925,66	750
400.000	1.031,56	928,4	1.000	1.141,30	1.038,14	1.000
450.000	1.135,81	1.022,23	1.000	1.259,27	1.145,69	1.000
500.000	1.234,58	1.111,12	1.000	1.371,75	1.248,29	1.000
550.000	1.327,85	1.195,07	1.000	1.478,75	1.345,96	1.000
600.000	1.415,65	1.274,08	1.000	1.580,26	1.438,69	1.000
650.000	1.519,35	1.367,42	1.250	1.697,68	1.545,74	1.250
700.000	1.620,86	1.458,77	1.250	1.812,90	1.650,82	1.250
750.000	1.720,17	1.548,16	1.250	1.925,94	1.753,92	1.250
800.000	1.817,29	1.635,56	1.250	2.036,77	1.855,04	1.250
850.000	1.912,22	1.721,00	1.250	2.145,42	1.954,20	1.250
900.000	2.004,95	1.804,45	1.250	2.251,86	2.051,37	1.250
950.000	2.095,49	1.885,94	1.250	2.356,12	2.146,57	1.250
1.000.000	2.194,80	1.975,32	1.250	2.469,15	2.249,67	1.250

Afdeling 2: voor de bouwheer bedraagt de vrijstelling voor de schade aan derden 2.500 EUR per gebeurtenis. Voor andere deelnemers is een vrijstelling van toepassing na uitputting van de waarborgen in hun contracten BA Bedrijven met een minimum van 25.000 EUR.

Deel 2. Uitgebreide vragenlijst Alle Bouwplaatsrisico's

Als de werf niet beantwoordt aan de voorwaarden voor aanvaarding onder deel 1 moet u deze Uitgebreide vragenlijst invullen. Wij zullen dan na ontvangst een offerte opmaken.

Algemene gegevens

Bouwwerken ☐ nieuwbouw ☐ verbouwing ☐ afbraakwerken
 Worden de werken in onderaanneming uitgegeven? ☐ Ja ☐ Neen
 Aanvang van de werken / / Duur

Bouwplaats

Aard van de bodem ☐ rotsen ☐ klei ☐ zand ☐ andere
 Grondwaterstand meter
 Grondwaterverlaging noodzakelijk? ☐ Neen ☐ Ja Diepte meter
 Worden er beschermingsmaatregelen genomen voor de beveiliging van aanpalende gebouwen? ☐ Ja ☐ Neen
 Dewelke?
 Zijn er watervindplaatsen in de buurt? ☐ Ja ☐ Neen
 Zo ja, van welke aard? ☐ meer ☐ kanaal ☐ zee ☐ rivier ☐ andere
 Worden de werken gecontroleerd door een erkend organisme? ☐ Ja ☐ Neen
 Naam van dit organisme

Bouwwerken

Aard ☐ prefab ☐ sleutel op de deur ☐ traditionele bouwwijze
☐ industriebouw ☐ andere
 Bouwmaterialen ☐ baksteen ☐ hout ☐ andere
 Maximumoverspanning (enkel te vermelden indien meer dan 20 meter) meter
 Fundering ☐ paalfundering - aard
☐ andere - aard
 Aantal ondergrondse verdiepingen
 Aantal bovengrondse verdiepingen (incl. gelijkvloers)
 Indien verbouwing, wordt er geraakt aan de draagstructuur van het bouwwerk? ☐ Ja ☐ Neen
 Beschrijving van de verbouwingswerken

 Worden er speciale werken uitgevoerd? ☐ ondermetseling ☐ damplanken
☐ slibwanden ☐ andere
 Vereisen de werken speciale technieken? ☐ Ja ☐ Neen
 Dewelke?

Verzekerde bedragen

- ☐ Goederen die het voorwerp uitmaken van de aannemingen EUR
- ☐ Voorlopige bouwwerken
Dewelke? EUR

Aansprakelijkheidsverzekering

Wenst de verzekeringnemer een aansprakelijkheidsverzekering? ☐ Ja ☐ Neen

Verplicht bij te voegen documenten

- ☒ Plannen
- ☒ Lastenkohier
- ☒ Stabiliteitsstudie
- ☒ Geologisch en/of Hydrogeologisch rapport

- De Uitgebreide vragenlijst Alle Bouwplaatsrisico's verbindt noch de verzekeringnemer, noch Baloise Insurance tot het afsluiten van de polis. Ondertekening van deze vragenlijst brengt geen dekking mee. Bij gunstig gevolg zullen wij u een verzekeringsaanbod doen. Dekking kan pas ingaan nadat u dit aanbod hebt aanvaard.
- Baloise Insurance verwerkt de persoonsgegevens in het kader van risicobeoordeling, beheer van polissen en schadegevallen en voor commerciële doeleinden. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt binnen bedrijven van de Baloise Group. U kunt deze gegevens conform de wet op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer steeds opvragen en laten verbeteren bij het Secretariaat-Generaal (privacy@baloise.be). Wenst u geen commerciële informatie te ontvangen, dan moet u dit melden.